In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale

Dichiarazione del proprietario dell'alloggioe di tecnico incaricato

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Residenza

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

in qualità di

- ○ proprietario dell'alloggio
- ○ altro *(specificare)*

e il sottoscritto

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

Sede Professionale

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

in qualità di

- ○ tecnico incaricato dal proprietario
- ○ altro *(specificare)*

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARANO

- [x] che l'alloggio sito a Monserrato al seguente indirizzo si trova in un fabbricato edificato o ristrutturato nel seguente anno

Indirizzo	Civico	Anno

- [x] che nell'alloggio non vi è difetto di aria e luce, i bagni e le cucine sono collocate e costruite in modo da evitare esalazioni dannose e infiltrazioni, è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni dei punti di produzione, gli ambienti sono salubri, le superfici interne delle parti opache delle pareti non presentano tracce di condensazione permanente e le murature sono convenientemente prosciugate
- [x] che si è provveduto a mantenere in buone condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza l'immobile, provvedendo regolarmente alla manutenzione ordinaria e straordinaria
- [x] che per gli impianti installati presso l'unità immobiliare e presso le eventuali parti comuni: si è in possesso di dichiarazione di conformità/attestazione di rispondenza rilasciata da soggetto abilitato; si è provveduto a mantenerli in perfetta efficienza e sicurezza e, qualora d'obbligo, ad adeguarli secondo le disposizioni della L. n. 46/90 o del D.M. n. 37/2008 e ss.mm.ii.
- [x] che l'edificio è stato realizzato con adeguate misure di protezione e difesa dal terreno circostante e dall'umidità in esso contenuta. Il pavimento del piano terreno è assicurato contro il passaggio dell'umidità del suolo, e munito di vespai ventilati. Nella costruzione dei muri e nei rinterri o riempimenti di pavimenti e di coperture, non sono stati impiegati materiali di demolizione di vecchie pareti o di vecchi pavimenti salnitrati o inquinati, come pure l'uso di terra proveniente da luoghi malsani o di altri materiali non ben puliti. Non sono stati impiegati materiali troppo igroscopici
- [x] che i materiali utilizzati per le costruzioni di alloggi e la loro messa in opera garantiscono un'adeguata protezione acustica agli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni
- [ ] di non aver realizzato opere che abbiano alterato le condizioni igienico-sanitarie e di idoneità dell'alloggio e che pertanto persistono le condizioni che hanno consentito il rilascio

  (nel caso esista precedente attestazione di idoneità/certificato di agibilità)

  - ○ dell'attestato di idoneità dell'alloggio

Numero	Data

  - ○ del certificato di agibilità

Numero	Data

- [ ] che l'unità immobiliare è perfettamente conforme al progetto assentito per il quale è stato rilasciato il titolo abilitativo edilizio, ed in esso sono indicate tutte le caratteristiche di natura igienico-sanitaria dell'immobile

  (nel caso si ometta la presentazione della planimetria di rilievo dell'unità immobiliare redatta da un tecnico abilitato)

  - ○ licenza edilizia
  - ○ permesso di costruire
  - ○ concessione edilizia
  - ○ DIA
  - ○ DUAAP

Numero	Protocollo	Data

Cognome	Nome	Fascicolo

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- [ ] copia del documento d'identità del tecnico incaricato
- [ ] altri allegati

Luogo	Data	il dichiarante
Monserrato		